М О Т И В И

към ПРОЕКТ на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на община Ракитово, приета с Решение № 321/11.03.2003 г.

На основание чл. 26, ал.2 от Закона за нормативните актове, след публикуване на настоящото обявление на интернет страница на общината, Община Ракитово приема в 14- дневен срок от обявяването предложения и становища относно Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на общината на e-mail: rakitovo@abv.bg или в Центъра за административно обслужване на адрес: гр. Ракитово, ул.”Иван Клинчаров”57.

На основание чл.28, ал.2 от Закона за нормативните актове Ви представяме следните **Мотиви к**ъм Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ракитово.

1. **Причините, които налагат измененията и допълненията:**

1.1 След приемане на Решение № 490/19.10.2017 година за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и отмяна на събирането на режийни разноски по производства по разпореждане с недвижими имоти частна общинска собственост се налага актуализиране на определената такса и регламентирането й, съобразно видовете производства по разпореждане. Промените в действащата нормативна уредба, касаещи предоставянето на услуги както и увеличаването на разходите, които общинската администрация формира във връзка с предоставянето на услугите, обуславят необходимостта от допълнение и изменение в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ракитово. При определянето на размера на таксите и цените на услугите са взети предвид видът и обемът на извършваните дейности, времето, необходимо за това и досегашната практика. Прилаган е диференциран подход спрямо различните видове услуги, тяхното потребление и формирането на съответните приходи в общинския бюджет. Цените на услугите се формират на основа на пълните разходи, направени от общината по предоставяне на услугите. Пълните разходи включват всички преки и непреки разходи по предоставянето на услуги от общината. Те включват и съответен дял от: а/ преките и непреки разходи за персонал, включително работна заплата и осигуровки; б/ материални, режийни, консултантски и други разходи, включително разходите за материали и доставки, комунални услуги, застраховки, пътни; в/ разходи за управление и контрол.

1.2 Във връзка с изменения в Закона за автомобилните превози, касаещи извършване на таксиметров превоз на пътници, се налага да бъдат приети такси за

издаване на разрешения и холограмни стикери (за един автомобил са необходими 2 броя холограмни стикери) за извършване на тази дейност. Съгласно чл. 24а, ал.3 от Закона за автомобилните превози, разрешението се издава за срока, посочен от превозвача в заявлението, но не по-късно от края на календарната година, за която се иска разрешението. При формеране на таксата за предоставяне на услугата - изработка на холограмните стикери и разрешението за таксиметров превоз на пътници са включени всички преки и непреки разходи.

2. **Целите, които се поставят с предлаганите промени.**

2.1 С предлаганите промени се цели да се запази баланса между приходната и разходната част на общинския бюджет и създаване на възможност за рационално оперативно управление на събраните приходи и законосъобразно финансиране на бюджетните дейности при недостиг на средства.

2.2 Привеждане на Наредбата в съответствие с действащото законодателство и възстановяване на направените разходи.

3. **Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива.**

Очакваните резултати от настоящите допълнения и изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ракитово са пряко свързани с увеличаване на финансовите постъпления за Община Ракитово.

4. **Финансови и други средства, необходими за прилагане на Наредбата.**

Предложените изменения и допълнения на Наредбата няма да доведат до необходимост от допълнителни финансови средства за сметка на общината.

5. **Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.**

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Ракитово, съгласно Приложение 1 е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с чл. 6, ал. 2 от ЗМДТ. Проекта е съобразен с европейското законодателство, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.

КАЛКУЛАЦИЯ

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА РАЗМЕРА НА ТАКСАТА ПО ЧЛ.38 ОТ НАРЕДБА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РАКИТОВО

I. По производства по продажба на общински имоти – 550 лв.:

1.Изготвяне и съгласуване на предложение до ОбС – 8 ч.

2.Изготвяне и съгласуване на заповед за обявяване на търг и тръжни документи – 24 часа.

3.Изготвяне на обявление – 4 часа.

4.Сканиране и изпращане на документи за оценка – 2 часа.

5. Сканиране и изпращане на документи за обявяване – 2 часа.

6.Допълване на Програмата за разпореждане с общинско имущество и изготвяне на предложение до ОбС. – 2 часа.

7.Изготвяне на заповед за определяне на купувач и договор за продажба- 6 часа.

8.Съгласуване на предложенията до ОбС, заповедите за определяне на купувач и договор за продажба с юрист – 8 часа.

9. Съгласуване на предложенията до ОбС, заповедите за определяне на купувач и договор за продажба с гл.счетоводител – 4 часа.

10.Обява в регионален вестник.

11.Консумативи.

II. По производства по продажба на земя на собственик на законно построена сграда по чл.35, ал.3 от ЗОС: -265 лв.

1.Проучване на представените документи – 8 часа.

2.Допълване на Програмата за разпореждане с общинско имущество и изготвяне на предложение до ОбС. – 2 часа.

3.Сканиране и изпращане на документи за оценка – 2 часа.

4.Изготвяне на предложение до ОбС за одобряване на оценка от независим оценител – 2 часа.

5.Изготвяне на заповед за продажба- 2 часа.

6.Изготвяне на договор за продажба – 8 часа.

7.Съгласуване на предложенията до ОбС, заповедите за определяне на купувач и договор за продажба с юрист – 8 часа.

8. Съгласуване на предложенията до ОбС, заповедите за определяне на купувач и договор за продажба с гл.счетоводител – 2 часа.

9.Консумативи.

III. Сделки по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ - продажба по регулация – 105 лв.

1.Проучване на представените документи –6 часа.

2.Сканиране и изпращане на документи за експертна оценка – 1 час.

3.Изготвяне на предварителен договор за продажба – 2 часа.

4.Изготвяне на предложение до ОбС за одобряване на оценка от независим оценител –2 часа. 1

5.Решение на експертен съвет – 4 часа.

6.Изготвяне на данъчна оценка – 1 час.

7.Изготвяне и съгласуване на окончателен договор - 2 часа.

8.Консумативи.

IV.По производства по отдаване под наем на общинска собственост – жилищни и нежилищни имоти и земи. – 70 лв.

1. Изготвяне на предложение до ОбС. – 2 часа.

2.Изготвяне и съгласуване на заповед за обявяване на търг и тръжни документи – 4 часа.

3.Изготвяне на обявление – 2 часа.

4.Сканиране на тръжните документи и качване на сайт на общината -2 часа.

5.Изготвяне на заповед за определяне на спечелил - 2 часа.

6.Изготвяне на договор за наем – 1 часа.

7.Съгласуване на предложенията до ОбС, тръжните документи, заповедите за определяне на наемател и договор за наем с юрист – 1 часа.

8. Съгласуване на предложенията до ОбС, заповедите за определяне на наемател и договор за наем с гл.счетоводител – 1 час.

9.Обява в регионален вестник

10.Консумативи.

Предварителна оценка на въздействието на проект на
НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА
НАРЕДБАТА ЗА определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Ракитово

Елементи на оценката	Аргументация
Основания за инициране на промени	След приемане на Решение № 490/19.10.2017 година на ОбС Ракитово за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и отмяна на събирането на режийни разноски по производства по разпореждане с недвижими имоти частна общинска собственост се налага актуализиране на определената такса и регламентирането й, съобразно видовете производства по разпореждане. Във връзка с изменения в Закона за автомобилните превози, касаещи извършване на таксиметров превоз на пътници, се налага да бъдат приети такси за издаване на разрешения и холограмни стикери.
Заинтересовани групи	За Заинтересовани и засегнати страни от предлаганата промяна в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Ракитово са: ✓ гражданите, организациите и органите, чиито права, свободи или законни интереси са засегнати или могат да бъдат засегнати от Наредбата; ✓ Прокуратура;
Анализ на разходи и ползи	Изменението на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Ракитово не изисква нови финансови или други средства. Очакваните резултати от направените промени са синхронизиране на Наредбата със законовите нормативни актове и създаване на възможност за рационално оперативно управление на събраните приходи и законосъобразно финансиране на бюджетните дейности при недостиг на средства.
Административна тежест и структурни промени	Не са необходими други административни промени към настоящия момент. С предлаганото изменение на Наредбата няма да се наложат структурни промени.
Въздействие върху нормативната уредба	Предлаганата промяна не води до последващи промени в други вътрешни нормативни актове, за които законодателна инициатива има Общински съвет Ракитово.